




Viktig information till boende i Mörbylund 11-15 angående stämma

 This letter contains important information regarding our private housing cooperative.
If you need this information in english, please e-mail styrelsen@morbylund.se.

Kära medlemmar,

Första kvartalet av 2020 har varit ett minst sagt påfrestande sådant. Coronaviruset har inte lämnat någon oberörd och vi följer noga utvecklingen i hopp om bättre tider. Nedan kommer lite information specifikt kring vad vi i styrelsen tagit för nya beslut både på grund av smittspridning men också inför årsstämman.

Vill du få framtida infoblad på mejlen också? Gå då in på www.morbylund.se och tryck på informationsblad i menyn. Där kan du anmäla dig så får du mejltskicken också. **OBS!** Ni som mejlat in kontaktuppgifter till jonatan@morbylund.se behöver ändå gå in på hemsidan och anmäla er via formuläret.

Relining

Med anledning av den relining som är planerad i port 13 och 15 får styrelsen en del frågor på grund av rådande omständigheter. Frågor angående stambytet och reliningen hänvisas i första hand till vår projektledare, Tommie Furugård, han finns tillgänglig på telefon **(010-442 14 15)** och mejl **(tommie.furugard@hsb.se)**.

I skrivande stund finns det inga planer på att pausa eller skjuta upp reliningen som är planerad. Till skillnad från stambytet kräver reliningen väldigt lite tillgång till lägenheter (det handlar om några få besök på under 30 minuter). Ett mer utvecklat resonemang finns att läsa på hemsidan under "Stambyte".

Utökad städning

Styrelsen har beslutat att utöka städningen i fastigheten under tiden som stambyte/relining pågår. De provisoriska badrummet på -2 städas dagligen och föreningens egna städbolag åker ut och desinfekterar knappar, handtag och andra ytor som kan vara risk för smittspridning.

Årstämma 2020

Denna information gäller bara dig som äger din bostad!

Styrelsen har i flera veckor klurat och följt utvecklingen kring hur vi ska göra med årsstämman och har nyligen nått följande beslut.

► **Årsstämman kommer hållas ute på den västra gården mellan Mörbylund 17-21 och Mörbylund 23-27 måndagen den 22/6-2020 klockan 18.30.** ◀

Styrelsen räknar med att ha kallelsen klar i mitten på maj och att den skickas till tryck kort efter det. Skulle något krångla med tryckeriet så kommer vi publicera kallelsen på hemsidan och häfta upp den i portarna som vanligt senast två veckor innan stämman, men troligtvis tidigare än så! Ni får den som vanligt i brevlådan när vi får den från tryckeriet.

Vad gäller för denna stämma?

Med anledning av rådande omständigheter har riksdagen antagit en ny lag som gör det möjligt för föreningar att göra avsteg ifrån stadgarna när det gäller vissa punkter. En av dessa är antalet fullmakter en person får ha och detta är styrelsen väldigt glada för.

Alltså:

1. Styrelsen tar, med undantag för **en** motion som inkommit från en medlem, inte upp några andra beslut än de som alltid måste finnas med på en årsstämma.
2. Är du sjuk eller uppvisar minsta symptom - **stanna hemma!**
3. Är du i en riskgrupp - **stanna hemma!**
4. **Rösta via fullmakt**, samtliga medlemmar i styrelsen kommer kunna agera fullmakt (och kan alltså vara det åt flera personer), ni hittar våra namn på hemsidan under "Styrelsen".
5. **Ta med eget paraply!** Vi kör oavsett väder.
6. Är ni flera i hushållet ber vi er skicka **en** person, det är oavsett alltid en röst/lägenhet och vi behöver hålla antalet medlemmar nere på just denna stämma.

Tack!

Stort tack för att ni läste detta viktiga infoblad och tveka inte att höra av er om ni har några frågor, ni når oss bäst på styrelsen@morbylund.se eller via brevlådan utanför port 13B. Ta hand om er! ♥