

Informationsbrev

Brf Mörbylund 11-15

Hej kära medlemmar!

Några medlemmar har tidigare uttryckt önskemål om att få reda på mer om vad som händer i föreningen. Därför har styrelsen bestämt att detta informationsbrev skall sättas ihop och ges ut med jämna mellanrum.

Fönsterbyte

På mötet den 25/1 har vi bland annat tagit beslut om att gå vidare med byte av fönster i huset. Upphandling pågår. Bytet kommer att göras på liknande vis som i grannföreningen sjukhuset 17-21 vilka påbörjade sitt fönsterbyte förra året. Förhoppningen är att det skall hjälpa till att dämpa bullret från vägen, som vi alla störs av. Detta betyder att hantverkare kommer behöva komma in i alla lägenheter. Mer information om detta kommer när det blir dags.

Styrelsen söker medlemmar som kan tänka sig att hjälpa till i kontakten med boende i samband med bytet. Om du har lite tid över och kan tänka dig att göra detta får du gärna höra av dig till styrelsen@morbylund.se.

Brandsäkerhetsinventering

Styrelsen har beslutat att genomföra ett antal åtgärder till följd av en brandsäkerhetsinventering som gjorts av Brandrådet. Bland annat kommer nödljus att installeras i trapphusen, då det är lag på att sådant skall finnas i alla byggnader högre än 8 våningar. Besiktning och service av rökluckor, stigare mm. kommer också att genomföras.

Inventering av förråden

Inventering av förråden pågår, och mer information kommer att komma om detta senare är det tänkt.

Nybygget Östra Mörbylund

Styrelsen har lämnat in en skrivelse till kommunen där vi besvarar oss över det planerade nybygget Östra Mörbylund. Bland annat är det husens höjd, utformning och det faktum att många parkeringsplatser försvinner samtidigt som behovet av parkering i området ökar är några av de saker vi haft synpunkter på.



Störningsjouren

Den nya störningsjouren har haft en uttryckning hitintills, vilket visade sig inte vara någon störning. Tänk på att det kostar föreningen 1000 kr varje gång ni ringer till störningsjouren. Blir detta en för dyr post i balansräkningen kanske vi blir tvungna stänga jouren igen, och det vore synd.

Soprummet

Soprummet skulle vara kaos om det inte vore för vår fastighetsansvarige ledamot som löpande gör insatser för att röja upp . **Skärpning krävs här!** Styrelsen planerar att införa kameraövervakning i kombination med bricklås till dörrarna för att råda bot på problemen genom att identifiera vilka det är som inte sköter sig. Skräp får endast läggas i kärlen, och skräp som inte går ned i kärlen måste vi som bor här frakta bort själva. Gick det att släpa hit, så måste det gå att släpa bort det också.

Stämma

Snart är det stämma, och förberedelserna inför årets stämma har börjat! Styrelsen kommer att skicka ut en formell kallelse innan stämman.

Preliminärt datum för stämman är den 4/5.

Motioner till stämman skall enligt stadgarna vara inne senast **den sista Februari**. Det här är din chans som medlem att vara med och påverka ditt boende, utöver att kandidera till styrelsen förstås. Motioner läggs i postlådan utanför port 13.

Styrelsen söker nya ledamöter

Vi vill också informera om att styrelsen är på jakt efter personer som vill kandidera till de styrelseposter som kommer att bli vakanta efter stämman 2016. Om du skulle kunna tänka dig att vara med i styrelsen, så tveka inte att ta kontakt med valberedningen@morbylund.se.

Med vänlig hälsning.

Styrelsen, HSB Brf Mörbylund 11-15